

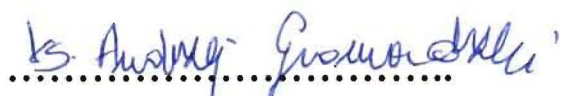
ZAPYTANIE OFERTOWE NR 1/2024

**Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Stanisława Biskupa Męczennika
w Barcicach z siedzibą w Somiance**

**Zaprasza do złożenia oferty dotyczącej zamówienia na realizację
zadania pn.:**

**„Remont elewacji i dzwonnicy kościoła pw. św. Stanisława
B.M. w Barcicach”**

PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA
pw. św. Stanisława BM w Barcicach
z siedzibą w Somiance
203 Somianka, ul. Aleja Klonowa 3
Diecezja Łomżyńska



(pieczęć i podpis Zamawiającego)

Somianka, dnia 11 października 2024r.

I. Nazwa przedmiotu zamówienia:

„Remont elewacji i dzwonnicy kościoła pw. św. Stanisława B.M. w Barcicach”

II. Nazwa i Adres Zamawiającego

Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Stanisława Biskupa Męczennika w Barcicach z siedzibą w Somiance,

ul. Aleja Klonowa 3, 07-203 Somianka

Tel.: 602 615 563, email: gromadzkiandrzej@wp.pl

III. Tryb udzielenia zamówienia

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w sposób konkurencyjny i transparentny, w szczególności z uwzględnieniem § 8 ust. 6 Regulaminu Naboru Wniosków o Dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
2. Do niniejszego zaproszenia do składania ofert nie stosuje się Ustawy z dnia 11 września 2019r.- Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2024r., poz. 1320).
3. Zamawiający oświadcza, że nie jest Zamawiającym w rozumieniu ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych.
4. Zadanie inwestycyjne dofinansowane ze środków Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
5. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie znajdują bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa w szczególności ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2024r. poz. 1320) oraz zapisy regulaminu naboru wniosków w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

IV. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest remont elewacji oraz remont dzwonnicy zabytkowego kościoła pw. św. Stanisława Biskupa Męczennika z 1758 roku zlokalizowanego w centrum miejscowości Barcice. Realizacja zadania zakłada: oczyszczenie i zabezpieczenie drewnianej elewacji kościoła, prace w zakresie oczyszczenia i zabezpieczenia stolarki drzwiowej kościoła, remont konstrukcji dzwonnicy, remont pokrycia dachowego na dzwonnicy oraz naprawę elewacji dzwonnicy.

Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z dokumentacją techniczną (oryginał dokumentacji projektowej dostępny w siedzibie Parafii) stanowiącą załącznik do niniejszego zapytania ofertowego.

Budynek kościoła parafialnego i dzwonnicy wpisany jest do rejestru zabytków pod pozycją A-425 decyzja KL.IV.R.698/62 z dnia 12.04.1962r. Obiekty zlokalizowane są na działce o numerze ewidencyjnym 724/3, obręb 0001 Barcice.

2. Kod CPV zamówienia:

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

45000000-7 Prace budowlane

45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków

45212350-4 Budynki o szczególnej wartości historycznej lub architektonicznej

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45212361-4 Roboty budowlane w zakresie kościołów

3. Wycenę należy sporządzić na podstawie projektu budowlanego oraz szczegółowej wizji lokalnej.

Wizję lokalną należy odbyć w ciągu 14 dni od dnia ogłoszenia postępowania. Potwierdzeniem odbycia wizji lokalnej jest dokument podpisany przez Wykonawcę i Zamawiającego, tj. proboszcza. Termin i czas odbycia wizji lokalnej należy uzgodnić z Ks. Andrzejem Gromadzkim pod nr tel.: 602 615 563.

4. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać wszelkie wymagane uzgodnienia dot. wykonania przedmiotu zamówienia.

5. Wszelkie użyte w opisie przedmiotu zamówienia bezpośrednie wskazania danego producenta lub dostawcy, konkretnej marki oraz nazwy własnej poszczególnych producentów, nazwy określonego wyrobu lub źródła lub znaku towarowego, patentu, rodzaju lub specyficzne pochodzenie zostały użyte pomocniczo i nie stanowią wskazania obowiązku ich stosowania w ofercie. Zamawiający dopuszcza, w każdym aspekcie zamówienia, zastosowanie rozwiązań równoważnych lub lepszych od wskazanych pod warunkiem, że ich zastosowanie nie będzie prowadzić do pogorszenia wskazanych parametrów technicznych, funkcjonalnych i jakościowych. Udowodnienie, że oferowane rozwiązanie jest równoważnościowe lub lepsze od wymaganego, leży po stronie oferenta.

6. Zamawiający wymaga udzielenia minimum 36 miesięcznej gwarancji i rękojmi na wykonane roboty i zastosowane materiały. Wykonawca może zaproponować dłuższy okres gwarancji i rękojmi maksymalnie 60 miesięcy.

V. Ubezpieczenie

Zamawiający wymaga od Wykonawcy, z którym podpisze umowę, dokumentów potwierdzających, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą od wartości brutto złożonej oferty.

VI. Termin realizacji zamówienia

Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia został wykonany w terminie od dnia podpisania umowy do dnia **05 grudnia 2025 roku**.

VII. Opis wymagań stawianych Wykonawcy:

1. O udzielenia zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

a) posiadają doświadczenie w wykonywaniu podobnych zadań, wymagane jest przedstawienie:

-co najmniej trzech referencji bądź protokołów odbioru na roboty budowlane, związane z pracami remontowo- budowlanymi na obiektach zabytkowych sakralnych, wykonane w ostatnich 3 latach, wartość nie mniejsza niż 700 000,00 zł brutto łącznie 3 roboty;

b) dysponują odpowiednimi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, kryterium będzie uznane za spełnione w przypadku wykazania, że oferent dysponuje osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy posiadającą:

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz posiadającą minimum 10- letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji kierownika budowy,
- doświadczenie przy kierowaniu i nadzorowaniu robót na obiektach zabytkowych, tj. przez minimum 18 miesięcy brał udział w robotach budowlanych przy zabytkach wpisanych rejestru zabytków zgodnie z art. 37 c ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024r., poz.1292)
- doświadczenie w pełnieniu co najmniej 4-krotnie funkcji kierownika bądź inspektora nadzoru inwestorskiego w obiekcie zabytkowym wpisanym do rejestru zabytków potwierdzone odpowiednim dokumentem.

W celu potwierdzenia kwalifikacji Wykonawca powinien dostarczyć dane wskazanej osoby wraz z kopią dokumentów potwierdzających uprawnienia -Załącznik nr 3 Wykaz osób.

VIII. Opis sposobu obliczania ceny ofertowej

Cenę ofertową należy przedstawić jako cenę netto, podatek VAT, brutto.

Cena ofertowa podana przez Wykonawcę obowiązuje przez okres ważności umowy i nie podlega waloryzacji.

IX. Kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty:

Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie niżej przedstawionych kryteriów /nazwa kryterium, waga, sposób punktowania/:

<i>Lp.</i>	<i>Kryterium</i>	<i>Waga</i>	<i>Maksymalna liczba punktów</i>
1	cena	60 pkt	60
2	okres gwarancji	40 pkt	40

1. Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty według następujących kryteriów:

- 1) K1 – cena – 60 pkt
 - 2) K2 – długość okresu gwarancji – 40 pkt
- liczba punktów w kryterium – cena 60 pkt zostanie obliczona wg wzoru

cena oferty najniżej skalkulowanej spośród ofert nieodrzuconych

liczba punktów badanej oferty = x 60

cena oferty badanej

- liczba punktów w kryterium – długość okresu gwarancji, będzie przyznana w następujący sposób:

- 36 miesięcy – 0 pkt
 - 48 miesięcy – 20 pkt
 - 60 miesięcy – 40 pkt
2. Zamawiający ustala **minimalny wymagany termin udzielonej przez Wykonawcę gwarancji na wykonane roboty budowlane oraz użyte/dostarczone materiały na okres 36 miesięcy**, licząc od dnia bezusterkowego końcowego odbioru robót. Wykonawca może przedłużyć termin gwarancji na wykonane roboty budowlane oraz użyte/dostarczone materiały na okres **maksymalnie 60 miesięcy**, licząc od dnia bezusterkowego końcowego odbioru robót. Jeżeli Wykonawca udzieli gwarancji na okres dłuższy niż 60 miesięcy, Zamawiający obliczając ilość punktów w kryterium „długość okresu gwarancji”, będzie traktował taki zapis tak, jak gdyby Wykonawca udzielił gwarancji na okres 60 miesięcy. Do umowy również zostanie wprowadzony termin gwarancji na wykonane roboty budowlane oraz użyte/dostarczone materiały na okres 60 miesięcy, licząc od dnia bezusterkowego końcowego odbioru robót (pomimo proponowanego w ofercie przez Wykonawcę dłuższego okresu gwarancji).
3. W przypadku, gdy Wykonawca nie poda żadnego okresu gwarancji w Formularzu oferty, Zamawiający przyjmie, że Wykonawca udziela gwarancji na okres 36 miesięcy.
4. **Wymagane jest podanie w ofercie okresu gwarancji w miesiącach.**
5. Końcowa ocena oferty to suma punktów uzyskanych za poszczególne kryteria wg wzoru:
 $L_p = K_1 + K_2$
gdzie:
 L_p – liczba punktów uzyskanych przez ofertę,
 K_1 – liczba punktów uzyskanych w kryterium „cena”,
 K_2 – liczba punktów uzyskanych w kryterium „długość okresu gwarancji”.
6. Najkorzystniejsza oferta to oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans ceny i innych kryteriów, czyli oferta, która uzyska najwyższą sumaryczną liczbę punktów (liczoną do dwóch miejsc po przecinku).

X. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:

1. Ofertę cenową należy złożyć w terminie do dnia **13 listopada 2024r. do godz. 12:00** w formie papierowej na adres Zamawiającego:
Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Stanisława Biskupa Męczennika w Barcicach z siedzibą w Somiance, ul. Aleja Klonowa 3, 07-203 Somianka.
2. Oferta złożona po terminie składania ofert zostanie przez Zamawiającego odrzucona.
3. Oferta powinna być złożona w języku polskim i w formie pisemnej.
4. **Wraz z ofertą należy złożyć wymagane załączniki:**
 - Załącznik nr 1- Formularz ofertowy
 - Załącznik nr 2 – Wykaz wykonanych robót
 - Załącznik nr 3 – Wykaz osób (wraz z dokumentami potwierdzającymi uprawnienia osób zaangażowanych do realizacji zadania)

- Załącznik nr 4 – Oświadczenie o wykluczeniu art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 507), zwanej dalej „ustawą o przeciwdziałaniu”
- Dokument potwierdzający odbycie wizji lokalnej.

5. Osoba podpisująca ofertę w imieniu Wykonawcy musi być upoważniona do reprezentowania Wykonawcy. W przypadku, jeśli prawo wynika z reprezentacji nie wynika z publicznych rejestrów jak CEIDG albo ICRS, oferta, do której nie dołączono pełnomocnictwa będzie uznana za nieważną.
6. Oferty niekompletne (tj. niezawierające wszystkich obowiązkowych elementów) lub złożone po wyznaczonym terminie nie będą brały udziału w postępowaniu.
7. Kopie dokumentów muszą być poświadczone za zgodność z oryginałem przez osobę/osoby składające ofertę.
8. Za termin złożenia oferty przyjmuje się termin dostarczenia jej do Zamawiającego.
9. **Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 13 listopada 2024r. o godz. 12:15 w kancelarii parafialnej Parafii Rzymskokatolickiej pw. św. Stanisława Biskupa Męczennika w Barcicach z siedzibą w Somiance, ul. Aleja Klonowa 3, 07-203 Somianka.**

XI. Warunki zawarcia oraz zmiany zapisów umowy

1. Udzielenie zamówienia wymaga podpisania umowy pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą. Po wyborze najkorzystniejszej oferty zawarcie umowy z Wykonawcą.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy.

XII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XIII. Warunki płatności

1. Wynagrodzenie ustalone w wyniku przeprowadzonego postępowania jest wynagrodzeniem ryczałtowym, które powinno uwzględniać wszelkie niezbędne koszty wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Zamawiający przewiduje wypłatę wynagrodzenia w 3 transzach zgodnie z Zasadami wypłaty wynagrodzenia z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków:
 - I transza w wysokości wkładu własnego Zamawiającego po realizacji co najmniej 5% Inwestycji,
 - II transza w wysokości nie wyższej niż 50 % kwoty promesy, po realizacji co najmniej 55% Inwestycji,
 - III transza w wysokości kwoty promesy pomniejszonej o kwotę wypłaconą w II transzy, po zakończeniu realizacji Inwestycji.
3. Powyższe zasady wypłaty wynagrodzenia zostały opisane w:
 - Uchwale nr 232/2022 Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022r. w sprawie ustanowienia Rządowego Programu Odbudowy Zabytków;
 - Regulaminie Naboru Wniosków Rządowy Program Odbudowy Zabytków- edycja pierwsza.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się i jest świadomy treści w/w dokumentów oraz godzi się na przytoczone zasady wypłaty wynagrodzenia. Zamawiający informuje, że zasady

wypłaty wynagrodzenia wskazane w niniejszym zapytaniu nie będą podlegały zmianom, które byłyby niezgodne z ww. dokumentami.

5. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia finansowania zamówienia w części niepokrytej udziałem własnym Zamawiającego, na czas poprzedzający wypłatę dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków w ramach udzielonej promesy. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią zdolność ekonomiczną i środki niezbędne do wykonania zamówienia oraz zapewnienia finansowania inwestycji w okresie poprzedzającym otrzymanie wynagrodzenia.

XIV. Dodatkowe informacje

1. Zamawiający niezwłocznie po dokonaniu oceny ofert prześle zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty do wykonawców, którzy złożyli ofertę.
2. Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy zostanie przekazana telefonicznie bądź pisemnie za pośrednictwem poczty elektronicznej Wykonawcy, którego ofertę wybrano.
3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy/nie przystąpi do zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, a poprzedni Wykonawca ten zostaje wykluczony z postępowania.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia oferty przez Wykonawców działających wspólnie (konsorcjum/spotka cywilna). Wykonawcy działający wspólnie ponoszą solidarnie odpowiedzialność za prawidłową realizację zamówienia, ustanawiając pełnomocnika do reprezentacji Wykonawców w postępowaniu zakupowym. W przypadku ustanowienia pełnomocnika Wykonawcy dołączają do oferty odpowiednie pełnomocnictwo (oryginał lub kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem) przez notariusza lub wystawiającego. W przypadku, gdy zostanie wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, Zamawiający przed podpisaniem umowy może żądać przedstawienia umowy regulującej współpracę Wykonawców.
5. Wykonawca składając ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się w dniu wskazanym jako termin składania ofert.
6. Zamawiający podczas oceny ofert będzie miał uprawnienie do wzywania Wykonawców w sprawie wyjaśnienia treści oferty oraz w sprawie uzupełnienia niezłożonych lub niewłaściwie złożonych dokumentów.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia zapytania ofertowego bez podania przyczyny na każdym etapie postępowania, a także do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty.

XV. Informacja dotycząca ochrony danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

1. Administratorem Pani / Pana danych osobowych jest *Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Stanisława Biskupa Męczennika w Barcicach - siedzibą w Somiance z siedzibą ul. Aleja Klonowa 3, 07-203 Somianka.*

2. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie zapytania ofertowego na realizację zadania pn.: „**Remont elewacji i dzwonnicy kościoła pw. św. Stanisława B.M. w Barcicach**”, realizacją oraz egzekucją umowy;
3. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania;
4. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest związany z udziałem w postępowaniu o udzielenia zamówienia publicznego.
5. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
6. Posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania lub uzupełnienia Pani/Pana danych osobowych, przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewniający korzystanie ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego, a także nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
7. Nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
8. Jednocześnie Zamawiający przypomina o ciążyącym na Pani/Panu obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem i które Zamawiający pośrednio pozyska od Wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z włączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO

Załączniki do zapytania ofertowego:

1. Załącznik nr 1- Formularz ofertowy
2. Załącznik nr 2 - Wykaz wykonanych robót
3. Załącznik nr 3 - Wykaz osób
4. Załącznik nr 4 - Oświadczenie o wykluczeniu art. 7 ust.1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tj. Dz. U. z 2024r. poz. 507)
5. Załącznik nr 5 - Istotne postanowienia umowy
6. Załącznik nr 6 - Dokumentacja budowlana (oryginał dostępny w siedzibie parafii)