

**UCHWAŁA NR LV/363/23
RADY GMINY SOMIANKA**

z dnia 26 maja 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu część powierzchni gruntu ok 6,5 mb
w Somiance obręb Somianka-Parcele oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego
trybu zawarcia tej umowy**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 344), Rada Gminy Somianka uchwala co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Wójta Gminy Somianka umowy najmu część powierzchni gruntu ok 6,5 mb w Somiance obręb Somianka-Parcele Nr działki 125 stanowiącego własność Gminy Somianka na okres powyżej 3 lat.

2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, o którym mowa w ust.1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Krzysztof Jan Rakowski

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej najmu część powierzchni gruntu ok 6,5 mb w Somiance obręb Somianka-Parcele oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tej umowy

W związku z faktem, że obecna umowa została zawarta na okres do 04.06.2023r., i Najemca złożył wniosek o zawarcie kolejnej nowej umowy z okresem ważności powyżej 3 lat. Aby zawrzeć taką umowę, niezbędne jest podjęcie uchwały przez Radę Gminy wyrażającą zgodę na zawarcie przez Wójta Gminy stosownej umowy w formie bezprzetargowej.