Somianka, dnia 11 stycznia 2021 r.

**W Y K A Z N I E R U C H O M O Ś C I**

 (załącznik do Zarządzenia Wójta Gminy Somianka nr 3/2021

 z dnia 11 stycznia 2021 r.)

Wójt Gminy Somianka **p r z e d s t a w i a –** wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Wykaz obejmuje działki nr 8 i 43 położonej w miejscowości **Janki,**  dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Wyszkowie prowadzi księgę wieczystą

**– KW Nr OS1W/00049492/7.**

Przeznaczone do dzierżawy działki znajdują się na terenie ewidencyjnie rolnym nie objętym planem zagospodarowania przestrzennego. Dla nieruchomości została wydana decyzji Wójta Gminy Somianka z dnia 18 lutego 2013 r. nr In.6730.5.2013r. o ustaleniu warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie elektrowni fotowoltaicznej.

Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej, na okres 29 lat.

 Wysokość czynszu rocznego wynosi:

-od dnia zawarcia umowy do rozpoczęcia prac budowlanych, nie później niż 3 lata od zawarcia umowy, czynsz roczny ustala się w wysokości - 3 700,00zł (słownie; trzy tysiące siedemset złotych, 00/100 groszy)- rocznie,

-pozostały okres – 57 860,00zł (słownie: pięćdziesiąt siedem tysięcy osiemset sześćdziesiąt złotych, 00/100 groszy)-rocznie.

 Wójt Gminy Somianka

 /-/ Andrzej Żołyński